

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len zmluva):

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:	OBEC DOLNÁ PORUBA
Sídlo:	Dolná Poruba č. 61, 914 43
Zastúpený:	JUDr. Miroslav Kopčan – starosta obce
Oprávnená osoba na rokovanie	
- vo veciach zmluvných:	JUDr. Miroslav Kopčan
- vo veciach technických:	JUDr. Miroslav Kopčan
Tel./Fax:	+421 (0)32 6597257, 0911976698
Bankové spojenie:	Dexia banka Slovensko, a.s. – pobočka Trenčín
číslo účtu:	0680951001/5600
IČO:	00311499
DIČ:	2021091413

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:	RESTIKO s.r.o.
Sídlo:	Osadná 1, 831 03 Bratislava
Zastúpený:	Kuric Milan – konateľ spoločnosti
Oprávnená osoba na rokovanie	
- vo veciach zmluvných:	Kuric Milan
- vo veciach technických:	Kuric Milan
Tel./fax:	02/4437 2657, 0905 646 391
Bankové spojenie:	Uni Credit banka a.s., pobočka Bratislava
č. účtu.:	6611772007 / 1111
IČO:	31363415
DIČ:	2020333491
IČ DPH:	SK2020333491

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

II. PREDMET DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre Objednávateľa zhotoví dielo:

1.1 „Zateplenie stropu kultúrneho domu“

Kultúrny dom so súpisným číslom 201, ktorý je vo vlastníctve verejného obstarávateľa sa nachádza v centre obce Dolná Poruba na parcele č. 200. Realizácia prác bude pozostávať zo zateplenia povalového priestoru tepelnou izoláciou hrúbky 200 mm na báze minerálnej, resp. sklenenej vaty, ktorá bude položená na jestvujúcich drevených trámových stropoch kultúrneho domu. Stavba bude realizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou pripravenou

spoločnosťou PIA STAMAT Trenčín, projektový a inžiniersky ateliér, Olbrachtova 20, 911 01 Trenčín, Zák.č. 11/2009.

1.2 „Drevený prístrešok spevnenej plochy pri kultúrnom dome“

Miesto stavby dreveného prístreška je situované západne od kultúrneho domu so súpisným číslom 201, ktorý je vo vlastníctve obce Dolná Poruba. Prestrešenie bude tvorené dreveným prístreškom, ktorého stĺpy budú od obvodovej steny prístavby kultúrneho domu vzdialené 3,0 m. Stavba bude realizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou pripravenou Ing. Pavlom Gagom pod Zák.č. 0112011.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za ich zhotovenie a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

III.

ROZSAH PREDMETU DIELA

1. Špecifikácia diela a jeho štruktúra je uvedená bode 1.1 a 1.2 článku II tejto zmluvy
2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym a včasným ukončením a odovzdaním objednávateľovi.

IV.

VYKONANIE DIELA

1. Dielo uvedené v čl. I. v rozsahu a štruktúre v zmysle čl. III. tejto zmluvy zhotoviteľ zhotoví v termíne do:

Položka	Odobzanie staveniska	Termín realizácie
"Zateplenie stropu kultúrneho domu"	Do 30 dní od podpisu zmluvy o NFP	Do 180 dní od odovzdania staveniska
"Drevený prístrešok spevnenej plochy pri kultúrnom dome"	Do 30 dní od podpisu zmluvy o NFP	Do 180 dní od odovzdania staveniska

2. Zhotoviteľ splní termíny a výkony uvedené v ods. 1 tohto článku za podmienky, že Objednávateľ včas odovzdá Poskytovateľovi potrebné podklady pre výkon predmetu zmluvy, t.j. podrobné špecifikovanie a definovanie predmetu zákazky, k nahliadnutiu potrebné materiály a pod. a pri prerokúvaní a odsúhlasovaní spracovaných materiálov predložených Poskytovateľom predloží svoje vyjadrenia v primeranom časovom rámci.
3. Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi, že dielo je pripravené k odovzdaniu a prevzatíu. Objednávateľ začne preberacie konanie najneskôr do 3 dní od obdržania oznámenia poskytovateľa.
Osoby oprávnené dielo odovzdať na preberacom konaní; Kuric Milan
Osoby oprávnené dielo prevziať na preberacom konaní: JUDr. Miroslav Kopčan
4. V prípade, ak pri plnení predmetu diela zákazke hrozí nedodržanie termínov a výkonov Z dôvodu vyššej moci, Objednávateľ na túto skutočnosť Zhotoviteľa upozorní tak, aby sa pokiaľ to je možné predišlo nedodržaniu stanovených termínov.

V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie predmetu zmluvy sa termín odovzdanie diela predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí, ak je objednávateľ diela v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia.

**V.
CENA DIELA**

1. Cena za predmet zmluvy podľa článku II. Tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v mysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa a predstavuje:

Položka	Cena bez DPH (EUR)	DPH 20% (EUR)	Celkom s DPH (EUR)
„Zateplenie stropu kultúrneho domu“	26 600,15	5320,03	31 920,18
„Drevený prístrešok spevnenej plochy pri kultúrnom dome“	32 239,16	6447,83	38 686,99
Celkom	58 839,31	11 767,86	70 607,17

2. Cena za vykonanie diela zmluvy bude Objednávateľom Zhotoviteľovi zaplatená na základe faktúr, ktoré vystaví Zhotoviteľ bez právnych vád. Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty a bude bez právnych vád.
3. Možnosť a spôsob úpravy ceny: Naviac práce oproti pôvodným požiadavkám verejného obstarávateľa, týkajúce sa zhotovenia predmetu zmluvy a dodatočné zmeny predmetu zmluvy vyžiadané objednávateľom, ktorých potrebu nebolo možné predvídať v čase vyhlásenia súťaže, budú ocenené samostatne a budú objednávateľovi samostatne vyúčtované.
4. Splatnosť faktúr je 90 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi.

**VI.
ZÁRUČNÁ DOBA**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých Objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela počas záručnej doby, ktoré vznikli pôsobením vyššej moci, poveternostných vplyvov, vplyvom a pôsobením tretích osôb, použitím nevhodných pracovných postupov a materiálov pri údržbe diela.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela počas záručnej doby, ktoré vznikli nesprávnym alebo nedostatočným spôsobom údržby predmetu zmluvy, resp. nerešpektovaním doporučení a návodu k údržbe diela, ktorý bude pri preberaní diela objednávateľom súčasťou preberacieho protokolu.
6. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu Objednávateľovi.
7. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad chyby projektu, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa povinnosť bezplatného odstránenia chyby. Zhotoviteľ je povinný vadu odstrániť bez zbytočných odkladov a v lehote primeranej pre odstránenie zistenej vady.

VII.

ZMLUVNÁ POKUTA A ÚROK Z OMEŠKANIA

1. Ak Zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy riadne a v termíne podľa bodu 4.1., zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z úhrnnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania a táto pokuta bude odpočítaná z fakturovanej čiastky.
2. Ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

VIII.

OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby pred termínom odovzdania diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať doplňujúce podklady dodané Objednávateľom v priebehu spracovávaní predmetu zmluvy podľa aktuálneho stavu. Pokiaľ dôjde k podstatnej zmene predtým dohodnutých podmienok, ktorá bude mať vplyv na termín plnenia, bude táto zmena riešená podľa čl. X, bod 2.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Poskytovateľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
4. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, bude Zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať Objednávateľovi vo výške rozpracovanosti.

IX.

UKONČENIE ZMLUVY

1. Túto zmluvu je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán, alebo
 - b) protokolárnym prevzatím predmetu zákazky v termíne stanovenom v tejto zmluve.
2. Ukončením zmluvného vzťahu zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné pokuty, úroky z omeškania, nárokovateľnú odmenu Zhotoviteľa a povinnosti zachovávať mlčanlivosť v zmysle tejto zmluvy.

ČI. X.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento záväzkový vzťah sa spravuje Obchodným zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy neskôr stratia platnosť, resp. účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť, resp. účinnosť ostatných jej ustanovení. Namiesto neplatných, resp. neúčinných ustanovení sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to právne možné, čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, prednostne formou zmieru priamym rokovaním, resp. rokovaním prostredníctvom svojich poverených zástupcov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmiernom, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušnému súdu.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú v potrebnom rozsahu poskytovať súčinnosť, urobia všetky potrebné úkony a budú postupovať tak, aby neboli porušené alebo ohrozené práva druhého účastníka tejto zmluvy.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom podpísania zmluvy o NFP medzi obcou Dolná Poruba a Pôdohospodárskou platobnou agentúrou.
6. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých po jej podpísaní obdrží Objednávateľ tri vyhotovenia a Poskytovateľ obdrží dve vyhotovenia.
7. Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať iba písomnými vzájomne odsúhlasenými dodatkami podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán.
8. Účastníci svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy a prehlasujú, že túto zmluvu riadne prečítali a že táto zmluva nebola uzavieraná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.

V Dolnej Porube dňa 7.3.2011

Za objednávateľa:



.....
JUDr. Miroslav Kopčan
Starosta obce Dolná Poruba

V Drápslave dňa 7.3.2011

Za poskytovateľa:

RESTIKO -
stavebná firma
Osada
83102 DRAPSLOV

.....
Milan Kuric