

Nasr. zn.: 560/2012

Obec Dolná Poruba

## Zmluva o dielo

Č. 611/2012

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991-Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len zmluva).

### ČI. I.

### ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Objednávateľ:

Sídlo:

Zastúpený:

Oprávnená osoba na rokovanie

- vo veciach zmluvných:
- vo veciach technických:

Tel./Fax:

#### OBEC DOLNÁ PORUBA

Dolná Poruba č. 61, 914 43

JUDr. Miroslav Kopčan – starosta obce

JUDr. Miroslav Kopčan

JUDr. Miroslav Kopčan

+421 (0)32 6597257, 0911976698

Bankové spojenie:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Prima banka Slovensko, a.s. – pobočka Trenčín

0680951001/5600

00311499

2021091413

(ďalej len „objednávateľ“)

a

#### 1.2 Zhotoviteľ:

Sídlo:

Zastúpený:

Oprávnená osoba na rokovanie

- vo veciach zmluvných:
- vo veciach technických:

Tel./fax:

Bankové spojenie:

č. účtu.:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

#### ANNEXUS s.r.o.

Púpavová 22, 841 04 Bratislava

Ing. Jozef Raček – konateľ spoločnosti

Ing. Jozef Raček

Ing. Jozef Raček

Tatra banka

2620023210/1100

31389805

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

### II.

### PREDMET DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre Objednávateľa zhotoví dielo:

#### 1.1 „Rekonštrukcia interiéru a vnútorných priestorov budovy obecného úradu v Dolnej Porube“

Obecný úrad so súpisným číslom 61, ktorý je vo vlastníctve verejného obstarávateľa sa nachádza v centre Obce Dolná Poruba. Realizácia prác bude pozostávať z rekonštrukcie interiéru a vnútorných priestorov budovy obecného úradu a to z nasledovných prác:

- úpravy povrchov na vstupe na prízemí budovy, úpravy povrchov na poschodí v kanceláriach, v zasadačke, v sklade archívu, v kuchynke, na chodbe, na sociálnom zariadení.
- rekonštrukcia elektro na vstupe na prízemí budovy, na poschodí v kanceláriach, v zasadačke, v sklade archívu, v kuchynke, na chodbe a na sociálnom zariadení
- maľby a nátery na vstupe prízemie budovy, na poschodí – kancelárie, zasadačka, sklad archív, kuchynka, chodba, sociálne zariadenie

2. Rozsah prác na realizáciu: podľa cenovej ponuky, v ktorej je položkovite vyšpecifikovaný rozpočet a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za ich zhotovenie a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

### III.

#### ROZSAH PREDMETU DIELA

1. Špecifikácia diela a jeho štruktúra je uvedená vo výkaze výmere predmetu diela a predloženej a schválenej cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym a včasným ukončením a odovzdaním objednávateľovi.

### IV.

#### VYKONANIE DIELA

1. Dielo uvedené v čl. II. v rozsahu a štruktúre v zmysle čl. III. tejto zmluvy zhotoviteľ zhotoví v termíne do:

Položka	Odobzдание staveniska	Termín realizácie
„Rekonštrukcia interiéru a vnútorných priestorov budovy obecného úradu v Dolnej Porube“	Do 30 dní od podpisu zmluvy o NFP	Do 90 dní od odovzdania staveniska

2. Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi, že dielo je pripravené k odovzdaniu a prevzatíu. Objednávateľ začne preberacie konanie najneskôr do 3 dní od obdržania oznámenia poskytovateľa.

Osoby oprávnené dielo odovzdať na preberacom konaní: Ing. Jozef Raček

Osoby oprávnené dielo prevziať na preberacom konaní: JUDr. Miroslav Kopčan

3. V prípade, ak pri plnení predmetu diela zákazke hrozí nedodržanie termínov a výkonov z dôvodu vyššej moci, Objednávateľ na túto skutočnosť Zhotoviteľa upozorní tak, aby sa pokiaľ to je možné predišlo nedodržaniu stanovených termínov.

V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie predmetu zmluvy sa termín odovzdania diela predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí, ak je objednávateľ diela v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia.

**V.  
CENA DIELA**

1. Cena za predmet zmluvy podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa a predstavuje:

<b>Položka</b>	<b>Cena bez DPH (EUR)</b>	<b>DPH 20% (EUR)</b>	<b>Celkom s DPH (EUR)</b>
„Rekonštrukcia interiéru a vnútorných priestorov budovy obecného úradu v Dolnej Porube“	19 671,72	3 934,34	23 606,06

2. Cena za vykonanie diela zmluvy bude Objednávateľom Zhotoviteľovi zaplatená na základe faktúry, ktorú vystaví Zhotoviteľ bez právnych vád. Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty a bude obsahovať všetky náležitosti podľa tejto zmluvy.
3. Podkladom pre vypracovanie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok tvoriaci prílohu faktúry, predložený zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom.
4. Možnosť a spôsob úpravy ceny: Navyiac práce oproti pôvodným požiadavkám verejného obstarávateľa, týkajúce sa zhotovenia predmetu zmluvy a dodatočné zmeny predmetu zmluvy vyžiadané objednávateľom, ktorých potrebu nebolo možné predvídať v čase vyhlásenia súťaže, budú ocenené samostatne a budú objednávateľovi samostatne vyúčtované.
5. Splatnosť faktúr je 90 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi.

**VI.  
ZÁRUČNÁ DOBA**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých Objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela počas záručnej doby, ktoré vznikli pôsobením vyššej moci, poveternostných vplyvov, vplyvom a pôsobením tretích osôb, použitím nevhodných pracovných postupov a materiálov pri údržbe diela.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela počas záručnej doby, ktoré vznikli nesprávnym alebo nedostatočným spôsobom údržby predmetu zmluvy, resp. nerešpektovaním doporučení a návodu k údržbe diela, ktorý bude pri preberaní diela objednávateľom súčasťou preberacieho protokolu.
6. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi.
7. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad chyby diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa povinnosť bezplatného odstránenia chyby. Zhotoviteľ je povinný vadu odstrániť bez zbytočných odkladov a v lehote primeranej pre odstránenie zistenej vady.

## VII.

### ZMLUVNÁ POKUTA A ÚROK Z OMEŠKANIA

1. Ak Zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy riadne a v termíne podľa bodu 4.1., zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z úhrnnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania a táto pokuta bude odpočítaná z fakturovanej čiastky.
2. Ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

## VIII.

### OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby pred termínom odovzdania diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať doplňujúce podklady dodané Objednávateľom v priebehu spracovania predmetu zmluvy podľa aktuálneho stavu. Pokiaľ dôjde k podstatnej zmene predtým dohodnutých podmienok, ktorá bude mať vplyv na termín plnenia, bude táto zmena riešená podľa čl. X, bod 2.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
4. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, bude Zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať Objednávateľovi vo výške rozpracovanosti.

## IX.

### UKONČENIE ZMLUVY

1. Túto zmluvu je možné ukončiť:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán, alebo
  - b) protokolárnym prevzatím predmetu zákazky v termíne stanovenom v tejto zmluve.
2. Ukončením zmluvného vzťahu zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné pokuty, úroky z omeškania, nárokovateľnú odmenu Zhotoviteľa a povinnosti zachovávať mlčanlivosť v zmysle tejto zmluvy.

## ČI. X.

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento záväzkový vzťah sa spravuje Obchodným zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy neskôr stratia platnosť, resp. účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť, resp. účinnosť ostatných jej ustanovení. Namiesto neplatných, resp. neúčinných ustanovení sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to právne možné, čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, prednostne formou zmiernu priamym rokovaním, resp. rokovaním prostredníctvom svojich poverených zástupcov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmierom, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušnému súdu.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú v potrebnom rozsahu poskytovať súčinnosť, urobia všetky potrebné úkony a budú postupovať tak, aby neboli porušené alebo ohrozené práva druhého účastníka tejto zmluvy.

5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom podpísania zmluvy o NFP medzi Obcou Dolná Poruba a Pôdohospodárskou platobnou agentúrou.
6. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých po jej podpísaní obdrží Objednávateľ tri vyhotovenia a Zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia.
7. Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať iba písomnými vzájomne odsúhlasenými dodatkami podpísanými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
8. Účastníci svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy a prehlasujú, že túto zmluvu riadne prečítali a že táto zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.

V Dolnej Porube, dňa 8.11.2012

**Za objednávateľa:**



JUDr. Miroslav Kopicán  
Starosta obce Dolná Poruba

V Bratislave, dňa 6.11.2012

**Za zhotoviteľa:**

Ing. Jozef Raček  
konateľ spoločnosti ANNEXUS s.r.o.

**Krycí list rozpočtu v EUR**

<b>Rekonštrukcia interiéru a vnútorných priestorov budovy obecného úradu v Dolnej Porube</b>				<b>Miesto: Obecný úrad Dolná Poruba</b>	
				JKSO:	
Rozpočet: 45		Zmlúva č.:		Spracoval: Ing. Raček	
				Dňa: 1.11.2012	
<b>Odberateľ: Obecný úrad Dolná Poruba</b>				IČO:	
<b>Dodávateľ: ANNEXUS s.r.o., Púpavová 22, 841 04 Bratislava</b>				DIČ:	
<b>Projektant:</b>				IČO:	
				DIČ:	
<b>A ZRN</b>			<b>B IN - individuálne náklady</b>		
1	Obnova priestorov	19 671,72	8		
2			9		
3			10		
4			11		
5			12		
6			13		
7	Sučet riadkov 1 až 6:	19671,72	14	Sučet riadkov 8 až 13:	0,00
<b>C NUS - náklady umiestnenia stavby</b>			<b>D ON - ostatné náklady</b>		
15	Zariadenie staveniska	1,00%	20	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
16			21		
17			22		
18			23		
19	Sučet riadkov 15 až 18:	0,00	24	Sučet riadkov 20 až 23:	0,00
projektant, rozpočtár, cenár			<b>E Celkové náklady</b>		
podpis:			25	Sučet riadkov 7, 14, 19 a 24:	19 671,72
dátum:			26	<b>Cena</b>	<b>19 671,72</b>
pečiatka:			27	20% DPH	<b>3 934,34</b>
			28	<b>Celková cena</b>	<b>23 606,06</b>
odberateľ, obstarávateľ			dodávateľ, zhotoviteľ		
podpis:			podpis:		
dátum: 08.11.2012			dátum: 1.11.2012		
pečiatka:			pečiatka:		

## Zadanie s výkazom výmer

Stavba: Obecný úrad Dolná Poruba

Objekt: Rekonštrukcia interiéru a vnútorných priestorov budovy obecného úradu v Dolnej Porube

Dodávateľ: ANNEXUS s.r.o., Púpavová 22, 841 04 Bratislava

JKSO: Ing. Raček

Dátum: 1.11.2012

P.Č.	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom EUR bez DPH
<b>Úpravy povrchov prízemie vstup</b>					<b>976,59</b>
1	Vyvesenie a zavesenie dverí	ks	4,00	0,45	1,80
2	Spodné líšty z obkladu osekať s vyspravením podkladu	mb	25,35	7,65	193,93
3	D + M soklíkov z keramickej dlažby	mb	25,35	8,60	218,01
4	Obnova olejového sokla	m2	42,50	12,85	546,13
5	Pomocné ľahké lešenie, demontáž, prekládka, montáž	m2	5,67	2,95	16,73
<b>Elektro prízemie vstup</b>					<b>180,00</b>
6	Demontáž vypínačov	ks	3,00	1,50	4,50
7	Demontáž svietidiel	ks	3,00	4,00	12,00
8	D + M nových svietidiel	ks	3,00	45,35	136,05
9	D + M nových vypínačov	ks	3,00	9,15	27,45
<b>Malby a nátery prízemie vstup</b>					<b>674,49</b>
10	Dvojnásobný náter zárubní	ks	4,00	13,50	54,00
11	Repasácia a náter dverí	ks	4,00	18,60	74,40
12	Oškrábanie stien a stropov, maliarska vysprávka	m2	113,00	1,25	141,25
13	Vymalovanie stien a stropov bielou farbou s penetráciou	m2	113,00	3,55	401,15
14	Príkrývanie podláh vlnkovým papierom	m2	5,67	0,65	3,69
<b>Prízemie vstup</b>					<b>1 831,07</b>
<b>Úpravy povrchov prízemie viacúčelová miestnosť</b>					<b>426,32</b>
15	Vyvesenie a zavesenie dverí	ks	1,00	0,45	0,45
16	Položenie novej dlažby ( protišmykovej ) s vyškárovaním	m2	5,67	38,55	218,58
17	Strhnutie pôvodnej podlahy z PVC linolea	m2	5,67	4,15	23,53
18	Vyspravenie podkladu pod dlažbu	m2	5,67	15,65	88,74

19	Zamurovanie a zaomietanie rýh vodovodných	mb	18,85	4,65	87,65
20	Pomocné ľahké lešenie, demontáž, prekládka, montáž	m2	2,50	2,95	7,38

**Sanita prízemie viacúčelová miesnosť**

**1 539,10**

21	Demontáž pôvodných umývadiel	ks	2,00	5,50	11,00
22	Demontáž pôvodných umývadlových batérií	ks	2,00	2,70	5,40
23	Vybúranie pôvodných vodovodných rozvodov	mb	18,85	6,80	128,18
24	D + M nových vodovodných rozvodov vrátane uzatváracích ventilov	mb	18,85	55,20	1 040,52
25	D + M nových umývadiel vrátane sifónov	ks	2,00	88,00	176,00
26	D + M umývadlových batérií	ks	2,00	89,00	178,00

**Elektro prízemie viacúčelová miesnosť**

**60,00**

27	Demontáž vypínačov	ks	1,00	1,50	1,50
28	Demontáž svietidiel	ks	1,00	4,00	4,00
29	D + M nových svietidiel	ks	1,00	45,35	45,35
30	D + M nových vypínačov	ks	1,00	9,15	9,15

**Malby a nátery prízemie viacúčelová miesnosť**

**108,10**

31	Dvojnásobný náter zárubní	ks	1,00	13,50	13,50
32	Repasácia a náter dverí	ks	1,00	18,60	18,60
33	Oškrábanie stien a stropov, maliarska vysprávka	m2	15,50	1,25	19,38
34	Vymalovanie stien a stropov bielou farbou s penetráciou	m2	15,50	3,55	55,03
35	Prikrývanie podláh vlnkovým papierom	m2	2,46	0,65	1,60

**Prízemie viacúčelová miesnosť 2 133,52**

**Úpravy povrchov prízemie WC**

**857,07**

36	Vybúranie obkladov	m2	6,50	5,80	37,70
37	Vybúranie dlažby	m2	1,43	6,20	8,87
38	Osekanie omietok pod obklad	m2	6,50	4,85	31,53
39	Vybúranie podkladného betónu 80 - 150 mm	m3	0,25	150,00	37,50
40	D + M - betónového poteru podláh hr. 50 - 100 mm	m2	1,43	15,50	22,17



41	Zhotovenie omietok pod obklad	m2	6,50	8,80	57,20
42	Zamurovanie a zaomietanie rýh vodovodných	mb	16,60	4,65	77,19
43	D + M nových obkladov sociálne miestnosti	m2	14,60	35,00	511,00
44	D + M novej dlažby ( protišmykovej ) s vyškárovaním sociálne miestnosti	m2	1,43	48,60	69,50
45	Pomocné ľahké lešenie, demontáž, prekládka, montáž	m2	1,50	2,95	4,43

**Sanita prízemie WC**

**1 031,05**

46	Demontáž pôvodných WC mis vrátane zásobníkov na vodu	ks	1,00	8,50	8,50
47	Vybúranie pôvodných vodovodných rozvodov	mb	16,60	4,25	70,55
48	D + M nových vodovodných rozvodov vrátane uzatváracích ventilov	mb	16,60	45,00	747,00
49	D + M WC misa záchodová spodné splachovanie	ks	1,00	205,00	205,00

**Elektro prízemie WC**

**60,00**

50	Demontáž vypínačov	ks	1,00	1,50	1,50
51	Demontáž svietidiel	ks	1,00	4,00	4,00
52	D + M nových svietidiel	ks	1,00	45,35	45,35
53	D + M nových vypínačov	ks	1,00	9,15	9,15

**Malby a nátery prízemie WC**

**62,51**

54	Oškrábanie stien a stropov, maliarska vysprávka	m2	12,83	1,25	16,04
55	Vymalovanie stien a stropov bielou farbou s penetráciou	m2	12,83	3,55	45,55
56	Príkryvanie podláh vlnkovým papierom	m2	1,43	0,65	0,93

**Prízemie WC**

**2 010,63**

**Úpravy povrchov poschodie kancelária I.**

**674,39**

57	Vyvesenie a zavesenie dverí	ks	1,00	0,45	0,45
58	Strhnutie pôvodnej podlahy z PVC linolea	m2	11,55	4,15	47,93
59	Vyspravenie podkladu	m2	11,55	15,65	180,76
60	D + M novej podlahy plávajúca podlaha	m2	11,55	35,60	411,18
61	Pomocné ľahké lešenie, demontáž, prekládka, montáž	m2	11,55	2,95	34,07

Elektro poschodie kancelária I.					120,00
62	Demontáž vypínačov	ks	2,00	1,50	3,00
63	Demontáž svietidiel	ks	2,00	4,00	8,00
64	D + M nových svietidiel	ks	2,00	45,35	90,70
65	D + M nových vypínačov	ks	2,00	9,15	18,30

Malby a nátery poschodie kancelária I.					231,22
66	Dvojnásobný náter zárubní	ks	1,00	13,50	13,50
67	Repasácia a náter dverí	ks	1,00	18,60	18,60
68	Oškrábanie stien a stropov, maliarska vysprávka	m2	39,92	1,25	49,90
69	Vymalovanie stien a stropov bielou farbou s penetráciou	m2	39,92	3,55	141,72
70	Prikryvanie podláh vlnkovým papierom	m2	11,55	0,65	7,51
<b>Poschodie kancelária I.</b>					<b>1 025,62</b>

Úpravy povrchov poschodie kancelária II.					674,39
71	Vyvesenie a zavesenie dverí	ks	1,00	0,45	0,45
72	Strhnutie pôvodnej podlahy z PVC linolea	m2	11,55	4,15	47,93
73	Vyspravenie podkladu	m2	11,55	15,65	180,76
74	D + M novej podlahy plávajúca podlaha	m2	11,55	35,60	411,18
75	Pomocné ľahké lešenie, demontáž, prekládka, montáž	m2	11,55	2,95	34,07

Elektro poschodie kancelária II.					120,00
76	Demontáž vypínačov	ks	2,00	1,50	3,00
77	Demontáž svietidiel	ks	2,00	4,00	8,00
78	D + M nových svietidiel	ks	2,00	45,35	90,70
79	D + M nových vypínačov	ks	2,00	9,15	18,30

Malby a nátery poschodie kancelária II.					234,34
80	Dvojnásobný náter zárubní	ks	1,00	13,50	13,50
81	Repasácia a náter dverí	ks	1,00	18,60	18,60
82	Oškrábanie stien a stropov, maliarska vysprávka	m2	40,57	1,25	50,71

83	Vymalovanie stien a stropov bielou farbou s penetráciou	m2	40,57	3,55	144,02
84	Príkryvanie podláh vlnkovým papierom	m2	11,55	0,65	7,51
<b>Poschodie kancelária II.</b>					<b>1 028,74</b>

**Úpravy povrchov poschodie sklad archív**

**618,72**

85	Vyvesenie a zavesenie dverí	ks	1,00	0,45	0,45
86	Strhnutie pôvodnej podlahy z PVC linolea	m2	11,10	4,15	46,07
87	D + M novej podlahy novej dlažby s vyškárovaním	m2	11,10	48,60	539,46
88	Pomocné ľahké lešenie, demontáž, prekládka, montáž	m2	11,10	2,95	32,75

**Elektro poschodie sklad archív**

**158,70**

89	Demontáž vypínačov	ks	1,00	1,50	1,50
90	Demontáž svietidiel	ks	3,00	4,00	12,00
91	D + M nových svietidiel	ks	3,00	45,35	136,05
92	D + M nových vypínačov	ks	1,00	9,15	9,15

**Malby a nátery poschodie sklad archív**

**243,46**

93	Dvojnásobný náter zárubní	ks	1,00	13,50	13,50
94	Repasácia a náter dverí	ks	1,00	18,60	18,60
95	Oškrábanie stien a stropov, maliarska vysprávka	m2	42,53	1,25	53,16
96	Vymalovanie stien a stropov bielou farbou s penetráciou	m2	42,53	3,55	150,98
97	Príkryvanie podláh vlnkovým papierom	m2	11,10	0,65	7,22
<b>Poschodie sklad archív</b>					<b>1 020,88</b>

**Úpravy povrchov poschodie zasadačka**

**1 281,68**

98	Vyvesenie a zavesenie dverí	ks	2,00	0,45	0,90
99	Strhnutie pôvodnej podlahy z PVC linolea	m2	21,95	4,15	91,09
100	Vyspravenie podkladu	m2	21,95	15,65	343,52
101	D + M novej podlahy plávajúca podlaha	m2	21,95	35,60	781,42
102	Pomocné ľahké lešenie, demontáž, prekládka, montáž	m2	21,95	2,95	64,75

Elektro poschodie zasadačka					229,35
103	Demontáž vypínačov	ks	3,00	1,50	4,50
104	Demontáž svietidiel	ks	4,00	4,00	16,00
105	D + M nových svietidiel	ks	4,00	45,35	181,40
106	D + M nových vypínačov	ks	3,00	9,15	27,45

Malby a nátery poschodie zasadačka					379,46
107	Dvojnásobný náter zárubní	ks	2,00	13,50	27,00
108	Repasácia a náter dverí	ks	2,00	18,60	37,20
109	Oškrábanie stien a stropov, maliarska vysprávka	m2	62,70	1,25	78,38
110	Vymalovanie stien a stropov bielou farbou s penetráciou	m2	62,70	3,55	222,59
111	Prikryvanie podláh vlnkovým papierom	m2	22,00	0,65	14,30
<b>Poschodie zasadačka</b>					<b>1 890,49</b>

Úpravy povrchov poschodie kancelária III.					674,84
112	Vyvesenie a zavesenie dverí	ks	2,00	0,45	0,90
113	Strhnutie pôvodnej podlahy z PVC linolea	m2	11,55	4,15	47,93
114	Vyspravenie podkladu	m2	11,55	15,65	180,76
115	D + M novej podlahy plávajúca podlaha	m2	11,55	35,60	411,18
116	Pomocné ľahké lešenie, demontáž, prekládka, montáž	m2	11,55	2,95	34,07

Elektro poschodie kancelária III.					120,00
117	Demontáž vypínačov	ks	2,00	1,50	3,00
118	Demontáž svietidiel	ks	2,00	4,00	8,00
119	D + M nových svietidiel	ks	2,00	45,35	90,70
120	D + M nových vypínačov	ks	2,00	9,15	18,30

Malby a nátery poschodie kancelária III.					274,22
121	Dvojnásobný náter zárubní	ks	2,00	13,50	27,00
122	Repasácia a náter dverí	ks	2,00	18,60	37,20
123	Oškrábanie stien a stropov, maliarska vysprávka	m2	42,19	1,25	52,74

124	Vymalovanie stien a stropov bielou farbou s penetráciou	m2	42,19	3,55	149,77
125	Prikrývanie podláh vlnkovým papierom	m2	11,55	0,65	7,51
<b>Poschodie kancelária III.</b>					<b>1 069,06</b>

#### Úpravy povrchov poschodie kuchyňa

					<b>319,97</b>
126	Vyvesenie a zavesenie dverí	ks	2,00	0,45	0,90
127	Oprava kuchyňskej linky	cel	1,00	285,00	285,00
128	Pomocné ľahké lešenie, demontáž, prekládka, montáž	m2	11,55	2,95	34,07

#### Elektro poschodie kuchyňa

					<b>120,00</b>
129	Demontáž vypínačov	ks	2,00	1,50	3,00
130	Demontáž svietidiel	ks	2,00	4,00	8,00
131	D + M nových svietidiel	ks	2,00	45,35	90,70
132	D + M nových vypínačov	ks	2,00	9,15	18,30

#### Malby a nátery poschodie kuchyňa

					<b>274,22</b>
133	Dvojnásobný náter zárubní	ks	2,00	13,50	27,00
134	Repasácia a náter dverí	ks	2,00	18,60	37,20
135	Oškrábanie stien a stropov, maliarska vysprávka	m2	42,19	1,25	52,74
136	Vymalovanie stien a stropov bielou farbou s penetráciou	m2	42,19	3,55	149,77
137	Prikrývanie podláh vlnkovým papierom	m2	11,55	0,65	7,51
<b>Poschodie kuchyňa</b>					<b>714,19</b>

#### Úpravy povrchov poschodie chodba

					<b>483,46</b>
138	Spodné lišty z obkladu osekaľ s vyspravením podkladu	mb	25,18	7,65	192,63
139	D + M soklíkov z keramickej dlažby	mb	25,18	8,60	216,55
140	Pomocné ľahké lešenie, demontáž, prekládka, montáž	m2	25,18	2,95	74,28

#### Elektro poschodie chodba

					<b>229,35</b>
141	Demontáž vypínačov	ks	3,00	1,50	4,50
142	Demontáž svietidiel	ks	4,00	4,00	16,00
143	D + M nových svietidiel	ks	4,00	45,35	181,40
144	D + M nových vypínačov	ks	3,00	9,15	27,45

Malby a nátery poschodie chodba					439,68
145	Oškrábanie stien a stropov, maliarska vysprávka	m2	88,19	1,25	110,24
146	Vymalovanie stien a stropov bielou farbou s penetráciou	m2	88,19	3,55	313,07
147	Prikrývanie podláh vlnkovým papierom	m2	25,18	0,65	16,37
<b>Poschodie chodba</b>					<b>1 152,49</b>

Úpravy povrchov schodište					1 466,32
148	Strhnutie pôvodnej podlahy z PVC linolea	m2	20,74	4,15	86,07
149	Murárske vyspravenie podkladu schodov	m2	20,74	12,75	264,44
150	D + M novej dlažby ( protišmykovej ) na schody	m2	20,74	53,80	1 115,81
<b>Schodište</b>					<b>1 466,32</b>

Úpravy povrchov poschodie umyváraň					550,95
151	Vybúranie obkladov	m2	7,04	5,80	40,83
152	Vybúranie dlažby	m2	1,50	6,20	9,30
153	Osekanie omietok pod obklad	m2	1,04	4,85	5,04
154	Vybúranie podkladného betónu 80 - 150 mm	m3	0,30	150,00	45,00
155	D + M - betónového poteru podláh hr. 50 - 100 mm	m2	1,50	15,50	23,25
156	Zhotovenie omietok pod obklad	m2	7,04	8,80	61,95
157	Zamurovanie a zaomietanie rýh vodovodných rozvodov	mb	9,00	4,65	41,85
158	D + M nových obkladov sociálne miestnosti	m2	7,04	35,00	246,40
159	D + M novej dlažby ( protišmykovej ) s vyškárovaním sociálne miestnosti	m2	1,50	48,60	72,90
160	Pomocné ľahké lešenie, demontáž, prekládka, montáž	m2	1,50	2,95	4,43

Sanita poschodie umyváraň					928,40
161	Demontáž pôvodných umývadiel	ks	2,00	5,50	11,00
162	Demontáž pôvodných umývadlových batérií	ks	2,00	2,70	5,40
163	Vybúranie pôvodných vodovodných rozvodov	mb	9,00	6,80	61,20
164	D + M nových vodovodných rozvodov vrátane uzatváracích ventilov	mb	9,00	55,20	496,80
165	D + M nových umývadiel vrátane sifónov	ks	2,00	88,00	176,00
166	D + M umývadlových batérií	ks	2,00	89,00	178,00

Elektro poschodie umyváraň					60,00
167	Demontáž vypínačov	ks	1,00	1,50	1,50
168	Demontáž svietidiel	ks	1,00	4,00	4,00
169	D + M nových svietidiel	ks	1,00	45,35	45,35
170	D + M nových vypínačov	ks	1,00	9,15	9,15

Malby a nátery poschodie umyváraň					32,18
171	Oškrábanie stien a stropov, maliarska vysprávka	m2	6,50	1,25	8,13
172	Vymalovanie stien a stropov bielou farbou s penetráciou	m2	6,50	3,55	23,08
173	Príkryvanie podláh vlnkovým papierom	m2	1,50	0,65	0,98
<b>Poschodie umyváraň</b>					<b>1 571,53</b>

Úpravy povrchov poschodie WC muži a ženy					1 419,02
174	Vybúranie obkladov	m2	18,72	5,80	108,58
175	Vybúranie dlažby	m2	4,05	6,20	25,11
176	Osekanie omietok pod obklad	m2	18,72	4,85	90,79
177	Vybúranie podkladného betónu 80 - 150 mm	m3	0,47	150,00	70,50
178	D + M - betónového poteru podláh hr. 50 - 100 mm	m2	4,05	15,50	62,78
179	Zhotovenie omietok pod obklad	m2	18,72	8,80	164,74
180	Zamurovanie a zaomietanie rýh vodovodných	mb	7,00	4,65	32,55
181	D + M nových obkladov sociálne miestnosti	m2	18,72	35,00	655,20
182	D + M novej dlažby ( protišmykovej ) s vyškárovaním sociálne miestnosti	m2	4,05	48,60	196,83
183	Pomocné ľahké lešenie, demontáž, prekládka, montáž	m2	4,05	2,95	11,95

Sanita poschodie WC muži a ženy					1 056,65
184	Demontáž pôvodných WC mís vrátane zásobníkov na vodu	ks	3,00	8,50	25,50
185	Vybúranie pôvodných vodovodných rozvodov	mb	7,00	4,25	29,75
186	D + M nových vodovodných rozvodov vrátane uzatváracích ventilov	mb	7,00	55,20	386,40
187	D + M WC misa záchodová spodné splachovanie	ks	3,00	205,00	615,00

Elektro poschodie WC muži a ženy					180,00
188	Demontáž vypínačov	ks	3,00	1,50	4,50

189	Demontáž svietidiel	ks	3,00	4,00	12,00
190	D + M nových svietidiel	ks	3,00	45,35	136,05
191	D + M nových vypínačov	ks	3,00	9,15	27,45

**Malby a nátery poschodie WC muži a ženy**

					<b>101,51</b>
192	Oškrábanie stien a stropov, maliarska vysprávka	m2	20,60	1,25	25,75
193	Vymalovanie stien a stropov bielou farbou s penetráciou	m2	20,60	3,55	73,13
194	Príkryvanie podláh vlnkovým papierom	m2	4,05	0,65	2,63
<b>Poschodie WC muži a ženy</b>					<b>2 757,18</b>

<b>Cena celkom</b>				<b>19 671,72</b>
--------------------	--	--	--	------------------

